



ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
PROVINCIA DI
REGGIO CALABRIA

Via Logoteta 6
89125 Reggio Calabria
T +39 965 81 33 45
F +39 965 81 33 44
E architettireggiocalabria@archiworld.it
PEC architettireggiocalabria@oappc-rc.it

Circolare n. 33

Prot.: 1606

Data: 15.06.2022

Oggetto: Seminario "**LINEE GUIDA PER LA VALUTAZIONE DI IMMOBILI IN GARANZIA DI CREDITI**".

Caro/a Collega,

Ti comunico che il nostro Ordine, promuove nell'ambito dell'offerta formativa 2022, in collaborazione con ABI (associazione bancaria italiana) commissione Regionale Calabria – Camera di Commercio di RC e Calabria Confedilizia, il seminario dal titolo: "Linee guida per la valutazione di immobili in garanzia di crediti".

CALENDARIO: 6 luglio 2022 - ore 10.30

DOVE : presso CCIAA di Reggio Calabria –Via T. Campanella , 12

ARGOMENTO:

Le Linee Guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie (da ora Linee Guida) riportano una serie di principi, regole e procedure per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie nell'ottica di promuovere la trasparenza e la correttezza nelle procedure di stima degli immobili al fine di favorire la stabilità degli intermediari creditizi, sia nelle operazioni di erogazione dei crediti sia nelle emissioni/acquisizioni di titoli rivenienti da operazioni di cartolarizzazione e di obbligazioni bancarie garantite.

L'esigenza di introdurre una serie di criteri in questa materia è avvertita da tempo a vari livelli, sia con riferimento specifico agli indicatori di superficie o di volume, alle metodologie di valutazione adottate (per capitalizzazione del reddito, per stima comparativa, ecc.) e allo stesso concetto di valore che per il livello di professionalità dei periti incaricati della valutazione.

CREDITI FORMATIVI: 2 (due) crediti per ogni evento a cui si partecipa ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 137/2012 e del punto 5.2 delle linee guida e di coordinamento attuative del regolamento per l'aggiornamento e sviluppo professionale continuo.

Per maggiori informazioni e per iscriverti ti invito a consultare il sito dell'Ordine www.oappcrc.it

Cordiali saluti

Il Consigliere Segretario
Arch. Santina Dattola



Il Presidente

Arch. Ilario Tassone